

## Übersicht Varel

Nr.	Name:	Verantwortlich:	Art:	Bewertung:	Dringend zu erledigen:	Auslastung:		Bemerkungen:
						Schule:	Verein:	
1 a	Sportanlage Windallee Großspielfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	3	Zuschauerbänke müssen saniert werden; Dach vor den Zuschauertoiletten muss dringend saniert werden; Zugang Behindertengericht gestalten, Schiedrichterkabine renovierungsbedürftig	keine Daten	469 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
1 b	Sportanlage Windallee Laufbahnen	Stadt Varel	Kunststoff	3	Reinigung und Ausbesserung erforderlich; Ablaufrinnen müssen erneuert werden	keine Daten	keine Daten	
1 c	Sportanlage Windallee Weitsprunganlage	Stadt Varel	Kunststoff	3	Anlaufbelag im Absprungbereich hohl, Belag muss erneuert werden	keine Daten	keine Daten	
1 d	Sportanlage Windallee Kugelstoßen	Stadt Varel	Kugelstoßanlage	3		keine Daten	keine Daten	
1 e	Sportanlage Windallee Hochsprung	Stadt Varel	Hochsprunganlage	4	dringende Komplettsanierung erforderlich	keine Daten	keine Daten	
1 f	Sportanlage Windallee Kleinspielfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	3	Belag muss in den nächsten 3 Jahren saniert werden	keine Daten	107 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
1 g	Sportanlage Windallee Schlackeplatz	Stadt Varel	Schlackeplatz	5	Rückbau bzw. Entwidmung als Fußballplatz; hohe Verletzungsgefahr	keine Daten	0 Std.	
1 h	Sportanlage Windallee Kleinspielfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	2	normale Pflegearbeiten empfohlen	keine Daten	437 Std.	
1 i	Deharde Sporthalle	Stadt Varel	Einfeldturnhalle	2	ggf. Trennwand im Duschbereich (Trennung Frauen / Männer)	39%	70%	
2 a	Weberei Boule-Platz	Stadt Varel	Bouleplatz	3	Einfassung sollte erneuert werden	keine Daten	keine Daten	
2 b	Weberei Skateranlage	Stadt Varel	Skateranlage	2	keine	keine Daten	keine Daten	
2 c	Weberei Wiesenfläche	Stadt Varel	Wiesenfläche	n.b.	Bewegungsraum	keine Daten	keine Daten	
2 d	Weberei Mehrzweckhalle	Stadt Varel	Mehrzweckhalle	4	ist als Sporthalle ohne Umbaumaßnahmen nicht geeignet	keine Daten	keine Daten	
3 a	Sportanlage OBS Varel Großspielfeld	Landkreis	Großspielfeld	4	Renovierung des Platzes erforderlich; bei Regen keine Drainage	keine Daten	Platz 1: 326 Std. Platz 2: 38 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
3 b	Sportanlage OBS Varel Kleinspielfeld	Landkreis	Kleinspielfeld	4	Belag muss dringend saniert werden, Stellen ausbessern und Verschlussdeckel optimieren	keine Daten	keine Daten	
3 c	Sportanlage OBS Varel Weitsprunganlage	Landkreis	Weitsprunganlage	4	1 Weitsprungbahn muss gesperrt werden	keine Daten	keine Daten	3 Weitsprungbahnen weiter nutzbar
3 d	Sportanlage OBS Varel Kugelstoßen	Landkreis	Kugelstoßanlage	4	Kugelstoßringe sind mit Gras überwuchert und müssen freigelegt und gereinigt werden	keine Daten	keine Daten	
3 e	Sportanlage OBS Varel Laufbahn	Landkreis	Laufbahn	4	Der Belag der Laufbahn muss erneuert werden, Bahnebenheit muss geschaffen sein	keine Daten	keine Daten	
3 f	Sportanlage OBS Varel Skaterfläche	Landkreis	Skaterfläche	2	keine	keine Daten	keine Daten	

## Übersicht Varel

3 g	Gymnastikhalle Rodenkirchnerstraße	Landkreis	Gymnastikhalle	2	keine	0%	54%	
4	Sporthalle Arngasterstraße	Landkreis	dreifach Sporthalle	3	Boden sollte in den nächsten 5 Jahren saniert werden; Torbefestigung erneuern; Trennwände müssen noch angepasst werden; Aufgang zu den Tribünen müssen geschaffen werden.	61%	89%	
5 a	Sportanlage Langendamm Großfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	4	Rasen muss in den nächsten 5 Jahren saniert werden; Maulwurfzaun einbauen; Außentpüren Umkleide u. Ballraum sanieren ggf. ern.; Platz A hat Probleme mit der Drainage, hier wird eine baufachliche Untersuchung des Untergrundes empfohlen	keine Daten	360 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
5 b	Sportanlage Langendamm Großfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	3	Rasen muss in den nächsten 5 Jahren saniert werden; Maulwurfzaun einbauen	keine Daten	424 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
5 c	Sportanlage Langendamm Kleinfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	3	Rasen muss in den nächsten 5 Jahren saniert werden; Maulwurfzaun einbauen	keine Daten	93,5 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
5 d	Sportanlage Langendamm Weitsprung	Stadt Varel	Weitsprunganlage	4	Muss im Ab- und Aufsprungbereich dringend saniert werden; die Anlaufbahn muss gereinigt und neu befüllt werden (Verletzungsgefahr)	keine Daten	keine Daten	
5 e	Sportanlage Langendamm Laufbahn	Stadt Varel	Laufbahn	4	Laufbahn muss greinigt und neu befüllt werden	keine Daten	keine Daten	
5 f	Sporthalle Grundschule Langendamm	Stadt Varel	einfach Sporthalle	3	Sportboden weist Risse auf; sollte in den nächsten 5 Jahren saniert werden	50%	96%	
6	Sportanlage Riesweg Großfeld	Stadt Varel	Rasenplatz	3	Rasen muss belüftet werden, Flutlichtanlage ist für 2017 geplant.	keine Daten	654,5 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
6 b	Sporthalle Riesweg	Landkreis	einfach Sporthalle	4	Sportboden und Tore der Geräteräume, Dachsanierung	60%	100%	
7	Minispielfeld Obenstrohe	Stadt Varel	DFB Minispielfeld	2	Fehlerhafte Stellen im Belag müssen saniert werden	keine Daten	keine Daten	
8 a	Sportanlage Plaggenkrugstraße Großfeld	Landkreis	Naturrasenplatz	2	keine	keine Daten	718,5 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
8 b	Sportanlage Plaggenkrugstraße Großfeld	Landkreis	Naturrasenplatz	2	keine	keine Daten	790,5 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB's geschehen.
8 c	Sportanlage Plaggenkrugstraße Kleinspielfeld	Landkreis	Kunststoff	5	Rückbau! Es besteht Unfallgefahr!	keine Daten	keine Daten	
8 d	Sportanlage Plaggenkrugstraße Kleinspielfeld	Landkreis	Kunststoff	5	Rückbau! Es besteht Unfallgefahr!	keine Daten	keine Daten	

## Übersicht Varel

8 e	Sportanlage Plaggenkrugstraße Weitsprunganlage	Landkreis	Kunststoff	5	Rückbau! Es besteht Unfallgefahr! Beim Rückbau anlegen 1 Anlage (Schulsport)	keine Daten	keine Daten	
8 f	Sportanlage Plaggenkrugstraße Kugelstoßanlage	Landkreis	Kugelstoßanlage	5	Rückbau! Es besteht Unfallgefahr! Beim Rückbau anlegen 1 Anlage (Schulsport)	keine Daten	keine Daten	
8 g	Sportanlage Plaggenkrugstraße Laufbahn	Landkreis	Kunststoff	4	Schadhafte Stellen in der Laufbahn müssen dringend ausgebessert werden, Bahn reinigen; Bäume zurückschneiden	keine Daten	keine Daten	
8 h	Sporthalle Plaggenkrugstraße	Landkreis	dreifach Sporthalle	3	Der Sportboden muss dringend erneuert werden, ebenso steht eine Renovierung der Umkleide- und Duschräume an. Das Dach weist einige Leckstellen auf die Lüftung ist vorhanden aber nicht ausreichend. Die Tribünen müssen renoviert werden. Es sollte kein Neubau der Tribünen erfolgen, da sonst die Sportstätte als Versammlungsstätte neu eingestuft wird	57%	94%	
9	Sportanlage Weidenweg	Landkreis	Naturrasenplatz	3	Platz muss begradigt werden und Rasenfläche belüen	keine Daten	249 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB`s geschehen.
10 a	Sportanlage Altjührden	Stadt Varel	Naturrasenplatz	2	keine	keine Daten	keine Daten	Schwerpunkt: Schleuderballplatz
10 b	Sporthalle Altjührden	Stadt Varel	nicht teilbares Großfeld	2	keine	21%	70%	
11	Sportanlage Neuenwege	Stadt Varel	Naturrasenplatz	2	keine	keine Daten	780 Std.	Pflege der Rasenanlagen sollte nach Vorgaben des DFB`s geschehen.
12 a	Sportanlage Büppel Großfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	3	Der Belag des Rasenplatzes sollte in den nächsten 5 Jahren saniert werden.	keine Daten	778 Std.	
12 b	Sportanlage Büppel Kleinfeld	Stadt Varel	Naturrasenplatz	3	Der Belag des Rasenplatzes sollte in den nächsten 3 Jahren saniert werden.	keine Daten	528,5 Std.	
12 c	Sportanlage Büppel Weitsprunganlage	Stadt Varel	Weitsprunganlage	4	Die Weitsprunganlage muss im Ab- und Aufsprungbereich dringend saniert werden; die Anlaufbahn muss gereinigt und neu befüllt werden (Verletzungsgefahr)	keine Daten	keine Daten	
12 d	Sportanlage Büppel Kugelstoßanlage	Stadt Varel	Kugelstoßanlage	4	Kugelstoßanlage muss dringend saniert werden	keine Daten	keine Daten	
12 e	Sportanlage Büppel Laufbahn	Stadt Varel	Laufbahn	4	Laufbahn muss gereinigt und neu befüllt werden	keine Daten	keine Daten	

## Übersicht Varel

12	f	Sporthalle Grundschule Büppel	Stadt Varel	einfach Sporthalle	3	Boden müsste an den Nähten saniert werden; Sitzbänke und Säulenverkleidungen beschädigt, eine Sanierung wird empfohlen	38%	93%	
12	g	Hartplatz	Stadt Varel	Hartplatz	3	Reinigen	keine Daten	keine Daten	nur für Bipeolo geeignet
13	a	Freibad Am Bäker Schwimmerbecken	Stadt Varel	Freizeitbad unbeheizt	2	keine			
13	b	Freibad Am Bäker Nichtschwimmerbecken	Stadt Varel	Freizeitbad unbeheizt	2	keine			
13	c	Freibad Am Bäker Kleinkinderbecken	Stadt Varel	Freizeitbad unbeheizt	2	keine			
13	d	Freibad Am Bäker Volleyballfeld	Stadt Varel	Volleyballfeld	2	keine			
14		Kletterpark Hafenschule	Stadt Varel	Kletterpark	1	keine	keine Daten	keine Daten	
15	a	Quellbad Außenbecken	Stadt Varel	Freizeitbad	2	keine			nicht als Sportbad geeignet
15	b	Quellbad Innenbecken	Stadt Varel	Freizeitbad	2	keine			nicht als Sportbad geeignet
15	c	Quellbad Volleyballfeld	Stadt Varel	Freizeitbad	5	entspricht keiner Norm			
16	a	Strand	Stadt Varel		2	keine	keine Daten	keine Daten	
16	b	Strand Volleyballfeld	Stadt Varel		2	keine	keine Daten	keine Daten	
17		Strand Tapken Volleyballfeld	Privat		n.b.		keine Daten	keine Daten	
18		Bolzplatz Borgstede	Stadt Varel		n.b.		keine Daten	keine Daten	
19	a	Mutter und Kind Kurklinik Volleyballplatz	Privat		n.b.		keine Daten	keine Daten	
19	b	Mutter und Kind Kurklinik Kleinspielfeld	Privat		n.b.		keine Daten	keine Daten	
20		Steganlage Vareler Hafen	Privat		n.b.		keine Daten	keine Daten	
21		Steganlage Dangast	Privat		n.b.		keine Daten	keine Daten	
22		Minigolfanlage Dangast	Privat		n.b.		keine Daten	keine Daten	
23		Bolzplatz Am Klärwerk	Stadt Varel		n.b.		keine Daten	keine Daten	
24		Sporthalle Pestalozzischule	Landkreis	einfach Sporthalle	4	In der Sporthalle muss dringend der Sportboden und die Türen zu den Geräteräumen erneuert werden; das Dach weißt einige undichte Stellen auf, hier muss das Dach erneuert werden	77%	90%	
25	a	Sporthalle LMG	Landkreis	nicht teilbares Großfeld	2	keine	91%	87%	
25	b	Gymnastikraum	Landkreis	Gymnastikhalle	2	keine	keine Daten	nicht für Vereine freigegeben	
26	a	Sporthalle BBS	Landkreis	dreifach Sporthalle	3	Sportboden muss renoviert werden; Dusch- und Umkleideräume müssen renoviert werden; Dach weist Lecktagen auf; Renovierung der Tribünen erforderlich	40% Schule hat nicht alle Daten herausgegeben	95%	
26	b	Sporthalle BBS Spiegelsaal	Landkreis	Spiegelsaal	2	keine	keine Daten	63%	
27		Sporthalle Grundschule Osterstraße	Stadt Varel	einfach Sporthalle	1	keine	41%	70%	
28		Grundschule am Schlossplatz	Stadt Varel	einfach Sporthalle	1	keine	42%	63%	
29		Sporthalle Grundschule Hafenschule	Stadt Varel	einfach Sporthalle	3	Duschen müssen saniert werden	73%	50%	
30		Hallenbad Varel	Stadt Varel	Sportbad	2	Sanierung Lüftung			

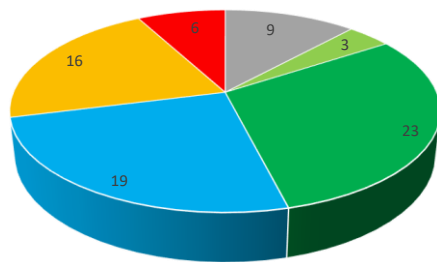
# Übersicht Varel

## Zusammenfassung Varel:

		<u>Gesamtanlagen:</u>	<u>Landkreis- Anlagen:</u>	<u>Städtische Anlagen:</u>	
Konnte nicht beurteilt werden	<b>n.b.</b>	9		3	12%
Die Halle befindet sich in einem optimalen Zustand	<b>1</b>	3		3	4%
Es liegen keine oder nur unbedeutende Mängel vor, welche im Zuge der laufenden Instandhaltung beseitigt werden können.	<b>2</b>	23	7	16	30%
Es liegen Mängel vor, welche größere Reparaturen erforderlich machen oder der allgemeine Zustand der Anlage ist so einzuschätzen, dass in den nächsten 3 bis 5 Jahren größere Erneuerungen anstehen.	<b>3</b>	19	4	15	25%
Es liegen erhebliche Mängel vor, die z. B. eine Erneuerung von Sportböden, der Sanierung von Nebenräumen, möglichst zeitnah erfordern.	<b>4</b>	16	8	8	21%
Die Sportstätte ist unbrauchbar	<b>5</b>	6	4	2	8%

76

Zusammenfassung Varel in realen Zahlen



Zusammenfassung Varel in %

